2.1 Bối cảnh của sản phẩm

Hiện nay vấn đề nhà trọ là vấn đề luôn rất nóng đối với xã hội, nhất là đối tượng học sinh, sinh viên. Thông thường người có nhu cầu thuê nhà trọ sẽ phải đi tìm các bảng thông báo “Còn phòng trọ” và đến liên hệ với chủ nhà trọ. Đôi lúc không thể liên hệ với chủ nhà trọ hoặc đến nơi thì lại được thông báo là hết phòng trọ gây không ít phiền phức và mất nhiều công sức.

Trong thời đại hiện nay, việc tin học hóa mọi công việc đang trở thành, giúp mọi chuyện trở nên dễ dàng và nhanh chóng hơn. Vì thế việc tin học hóa việc tìm nhà trọ trở nên cần thiết.

Chủ nhà trọ

Người tìm nhà trọ

Website thông tin nhà trọ

2.2 Các chức năng của sản phẩm

Các chức năng mà khách tự do có thể sử dụng:

* Tìm kiếm nhà trọ.

Các chức năng thành viên có thể sử dụng:

* Đăng nhập, đăng xuất.
* Tìm kiếm nhà trọ.
* Gửi ý kiến đóng góp, đánh giá nhà trọ.
* Tham gia diễn đàn
* Sửa đổi thông tin cá nhân.

Các chức năng chủ nhà trọ có thể sử dụng:

* Đăng nhập, đăng xuất.
* Tìm kiếm nhà trọ.
* Cập nhật thông tin nhà trọ.
* Cập nhật thông tin cá nhân.

Các chức năng quản trị website có thể sử dụng:

* Đăng nhập, đăng xuất.
* Quản lý danh sách chủ nhà trọ và các nhà trọ.
* Quản lý đăng tin.
* Quản lý danh sách thành viên.
* Tìm kiếm nhà trọ
* Tham gia diễn đàn.

2.3 Đặc điểm người sử dụng

Khách tự do là người có nhu cầu tìm kiếm nhà trọ. Nhóm người dùng này không cần thiết phải tạo tài khoản hệ thống, có tần xuất sử dụng hệ thống cao nhất nhưng các chức năng hạn chế.

Chủ nhà trọ là người có nhu cầu quảng bá nhà trọ của họ. Nhóm này phải có tài khoản và phải cập nhật thông tin tài khoản cũng như thông tin nhà trọ thường xuyên. Nhóm này có tần xuất sử dụng hệ thống khá cao.

Quản trị hệ thống là người quản lý các hoạt động của hệ thống.

2.4 Môi trường vận hành

Website được triển khai sử dụng theo kiến trúc Client – Server, với máy chủ chạy Server Tomcat 7.0 trên nền Windows (Windows XP trở lên), về phía Client có thể tương thích với hầu hết các trình duyệt web phổ biến hiện nay như Chrome, Firefox, IE, Opera, Cốc cốc...

2.5 Các ràng buộc về thực thi và thiết kế

Hệ thống website phải đáp ứng khoảng 300 lược truy cập cùng lúc. Cơ sở dữ liệu phải quản lí được tất cả các sản phẩm điện của của hàng, các đơn đặt hàng và các chương trinh khuyến mãi.

Hệ thống được phát triển theo mô hình MVC, công cụ Spring Tool Suite với framework Spring. Kết nối cơ sở dữ liệu bằng Hibernate

Ngôn ngữ: Java dùng để xử lí các yêu cầu từ client trong controller và model, JSP, HTML,…

Tải chương trình nhanh nhỏ hơn 10 giây cho bộ dữ liệu khoảng 300 khách hàng. Hoạt động ổn định, không bị ngắt giữa chừng. Thời gian đáp ứng nhỏ hơn 5 giây cho một thao tác.

2.6 Các giả định và phụ thuộc

Hệ thống có thể hoạt động tốt từ nền Windows XP trở lên, các hệ điều hành cũ hơn có thể hoạt động không ổn định.

Các phần mềm diệt virus hay tường lửa có thể sẽ làm ảnh hưởng đến quá trình trao đổi dữ liệu của hệ thống.

|  |  |
| --- | --- |
| **Mã yêu cầu** | REQ07 |
| **Tên yêu cầu** | Cập nhật thông tin tài khoản |
| **Mức độ ưu tiên** | Mức 4 |
| **Lợi ích** | Mức 2 |
| **Chi phí** | Mức 3 |
| **Rủi ro** | Mức 3 |
| **Nội dung** | Tính năng này giúp cho người dùng có thể thay đổi thông tin cá nhân của người dùng và lưu vào hệ thống |
| **Đối tượng sử dụng** | Thành viên, chủ nhà trọ. |
| **Tiền điều kiện** | Phải đăng nhập thành công |
| **Xử lý** | 1) Để thay đổi thông tin cá nhân, người dùng nhấn vào nút “Thay đổi thông tin tài khoản” trên màn hình.  2) Hệ thống hiển thị các trường để chứa thông tin của người dùng (các trường này được hệ thống điền sẳn thông tin hiện tại của người dùng).  3) Người dùng thay đổi thông tin trong các trường.  a) Nếu người dùng bấm vào nút Quay lại thì hệ thống chuyển sang màn hình Thông tin cá nhân và kết thúc xủ lý.  b) Nếu người dùng bấm vào nút Lưu thì tiếp tục bước 4.  4) Hệ thống tiến hành kiểm tra thông tin mà người dùng nhập vào.  a) Nếu thông tin không hợp lệ thì hiển thị thông báo lỗi ở các trường bị lỗi và quay lại bước 3.  b) Nếu thông tin hợp lệ thì tiếp tục bước 5.  5) Hệ thống tiến hành cập nhật lại thông tin người dùng và hiện thị kết quả  a) Nếu bị lỗi trong quá trình cập nhật hiển thị thông báo lỗi.  b) Nếu cập nhật thành công thì hiển thị thông báo lưu thành công. |
| **Kết quả** | Chuyển đến trang thông tin cá nhân |
| **Ghi chú** | Tài khoản phải thuộc trong các ký tự a..z, A…z, 0…9.  Mật khẩu phải bao gồm ký tự và số.  Email phải hợp lệ và không được bỏ trống |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Mã yêu cầu** | REQ08 |
| **Tên yêu cầu** | Bình luận |
| **Mức độ ưu tiên** | Mức 6 |
| **Lợi ích** | Mức 5 |
| **Chi phí** | Mức 6 |
| **Rủi ro** | Mức 5 |
| **Nội dung** | Tính năng này giúp cho người dùng có thể bình luận các bài viết. |
| **Đối tượng sử dụng** | Thành viên, chủ nhà trọ. |
| **Tiền điều kiện** | Phải đăng nhập thành công |
| **Xử lý** | 1) Người dùng nhấn vào nút “Bình luận trên màn hình”  2) Hệ thống sẽ hiển thị khung để nhập bình luận.  3) Người dùng nhấn “Gửi bình luận” để gửi bình luận. |
| **Kết quả** | Gửi bình luận cho bài viết |
| **Ghi chú** |  |